

Rewitalizacja obszarów miejskich

Nabór na dofinansowanie projektów 2024 r.

Olsztyn, 6 sierpnia 2024 r.



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Priorytet 12 Rozwój obszarów miejskich

Działanie 12.1

**Rewitalizacja obszarów
miejskich**

FEWM.12.01-IZ.00-001/24

**rozliczany na podstawie
kosztów rzeczywistych**

Działanie 12.1

**Rewitalizacja obszarów
miejskich**

FEWM.12.01-IZ.00-002/24

**rozliczany metodami
uproszczonymi**

Alokacja oraz terminy naborów



- **Wartość kwoty przeznaczonej na dofinansowanie projektów w naborze nr [FEWM.12.01-IZ.00-001/24](#) wynosi **50 000 000,00 PLN** pochodzących ze środków EFRR w ramach Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur 2021-2027**
- **Wartość kwoty przeznaczonej na dofinansowanie projektów w naborze nr [FEWM.12.01-IZ.00-002/24](#) wynosi **15 000 000,00 PLN** pochodzących ze środków EFRR w ramach Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur 2021-2027**

Termin składania wniosków w dwóch naborach:

**od 12.08.2024 r. od godz. 00:00 (rozpoczęcie naboru)
do 9.09.2024 r. do godz. 23:59 (zamknięcie naboru i godzina blokady
WOD2021)**

Orientacyjny termin rozstrzygnięcia naboru to maj 2025 r.



Główne założenia

Nabór FEWM.12.01-IZ.00-001/24

Dofinansowanie można uzyskać na realizację projektów, których:

- minimalna wartość projektu wynosi: **863 760,01 PLN** (dla projektów powyżej 200 tys euro)

- maksymalna wartość wydatków kwalifikowalnych w projekcie wynosi: **10 000 000,00 zł**

- maksymalny poziom dofinansowania projektu ze środków FEWiM 2021-2027 wynosi 85 % wydatków kwalifikowalnych na poziomie projektu (w przypadku projektów nieobjętych pomocą publiczną i pomocą de minimis).

- dla projektów podlegających zasadom pomocy publicznej i pomocy de minimis zastosowanie mają właściwe przepisy prawa wspólnotowego i krajowego dotyczące zasad udzielania tej pomocy.

Główne założenia

Nabór FEWM.12.01-IZ.00-002/24

- Dofinansowanie można uzyskać na realizację projektów, których **maksymalna wartość** wynosi: **863 760,00 PLN** (dla projektów poniżej 200 tyś euro)
- **Maksymalny poziom dofinansowania** projektu ze środków FEWiM 2021-2027 wynosi **85 % wydatków kwalifikowalnych na poziomie projektu**;
- O dofinansowanie mogą starać się wyłącznie Wnioskodawcy, którzy będą realizować projekty:
 - nieobjęte pomocą publiczną;
 - podlegające zasadom udzielania pomocy de minimis

Dla kogo?

Jednostki samorządu
terytorialnego, ich
związki lub
stowarzyszenia

Jednostki
organizacyjne
jednostek samorządu
terytorialnego

Kościoty i związki
wyznaniowe

Organizacje
pozarządowe

Wspólnoty
mieszkaniowe i
spółdzielnie
mieszkaniowe

Na co możemy uzyskać dofinansowanie (1)

Wsparcie obejmie **kompleksową rewitalizację obszarów wskazanych w Gminnych Programach Rewitalizacji** poprzez zintegrowane działania w celu przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym oraz technicznym, w tym:

Na co możemy uzyskać dofinansowanie (2)

- 1. Przebudowę, remont,** a w przypadku budynków objętych jedną z form ochrony konserwatorskiej, prace konserwatorskie i restauratorskie:
 - istniejących budynków dla celów społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych wraz z niezbędnym wyposażeniem i infrastrukturą,
 - części wspólne budynków usługowo-mieszkaniowych i mieszkaniowych wraz z niezbędną infrastrukturą;
- 2. W uzasadnionych wypadkach odbudowę budynków, służącą odtwarzaniu historycznej zabudowy,** przyczyniającą się do odtwarzania oryginalnych i charakterystycznych układów przestrzennych na danym terenie, z zachowaniem klimatu właściwego z punktu widzenia dziedzictwa regionu i uwzględniające regionalną tożsamość danego obszaru (tj. jego historię, tradycję);
- 3. zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznych,** by dobrze spełniały funkcje społeczne (w tym istniejących terenów zielonych oraz podwórek stanowiących własność/współwłasność beneficjentów wsparcia) wraz z małą architekturą z wyłączeniem garaży, wiat samochodowych i infrastruktury nie służącej celom społecznym.

Na co możemy uzyskać dofinansowanie (3)

Wyłącznie jako **niedominujący** element ww. projektów dopuszcza się:

- inwestycje dotyczące systemów poprawy bezpieczeństwa publicznego (np. monitoring miejski, oświetlenie uliczne);
- inwestycje w podstawową infrastrukturę rowerową i pieszą na obszarze objętym projektem.

Główne warunki wsparcia (1)

W ramach Priorytetu 12 FEWiM wspierane będą tylko projekty rewitalizacyjne, **wynikające z Gminnych Programów Rewitalizacji wpisanych do wykazu pozytywnie zweryfikowanych programów rewitalizacji**, prowadzonego przez IZ.

Główne warunki wsparcia (2)

Przedmiotem oceny jest potwierdzenie:

- Czy projekt znajduje się na liście planowanych podstawowych przedsięwzięć/ liście planowanych uzupełniających przedsięwzięć/wynika z ogólnej charakterystyki pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych określonych w programie rewitalizacji?
- Czy projekt wynika bezpośrednio z minimum jednego celu i jednego kierunku działania wskazanego w Gminnym Programie Rewitalizacji?
- Czy projekt znajduje się na obszarze/podobszarze rewitalizacji (przy uwzględnieniu art. 15 ust.3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. W przypadku, gdy projekt jest realizowany poza obszarem/podobszarem rewitalizacji czy Gminny Program Rewitalizacji oraz wniosek o dofinansowanie projektu zawiera uzasadnienie realizacji przedsięwzięcia).

Główne warunki wsparcia (3)

Weryfikowane będzie czy na poziomie GPR wykazano komplementarność w zakresie przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania przedsięwzięcia. Należy wykazać, że kierunek działań, w realizację którego dany projekt się wpisuje **jest komplementarny z innym kierunkiem działań lub innym przedsięwzięciem i w jakim zakresie.**

Główne warunki wsparcia (4)

- Wspierane będą projekty, dla których zidentyfikowano na poziomie GPR **komplementarność z działaniami o charakterze społecznym** planowanymi do finansowania z różnych źródeł m. in. z FEWIM w ramach CP4.
- Inwestycje w budynki muszą uwzględniać **zapewnienie standardów efektywności energetycznej i przeciwdziałanie ubóstwu energetycznemu**. Premiowane będą projekty stosujące rozwiązania energooszczędne.

Główne warunki wsparcia (5)

Obligatoryjnym warunkiem realizacji projektów jest dostosowanie budynków i/lub przestrzeni do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (architektoniczne standardy dostępności – projektowanie uniwersalne.

Główne warunki wsparcia (6)

Podczas rewitalizacji szczególnej dbałości wymaga:
-zachowanie i rozwój zielonej infrastruktury

(zwłaszcza ochrona drzew, w całym cyklu projektowym, w tym poprzez stosowanie standardów ochrony zieleni, zakładających minimum pozostawienie istniejących drzew i krzewów lub w przypadku ich wycinki, iż jest ona racjonalna i uzasadniona i czy przewidziano działania kompensacyjne i lub tworzenie terenów biologicznie czynnych)

Planując działania dotyczące ochrony zieleni można pomocniczo korzystać z opracowania *Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym*

<http://fer.org.pl/wp-content/uploads/2021/09/SODIZ.pdf>.

- zwiększanie powierzchni biologicznie czynnych

(zwiększanie powierzchni pokrytych zielenią, umożliwiając naturalną retencję zgodnie z definicją z Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) i unikanie tworzenia powierzchni uszczelnionych.

Główne warunki wsparcia (6)

**Nie będą wspierane inwestycje w elementy infrastruktury drogowej
(w tym parkingi)**

Projekty nie będą obejmować budowy nowych dróg lub parkingów, oraz – w odniesieniu do istniejących – poszerzania istniejących pasów jezdni zwiększającego ich pojemności lub przepustowości, ani nie będą w żaden inny sposób przyczyniać się do zwiększenia natężenia ruchu samochodowego.

(chyba że stanowią one nieodłączny element większego projektu, nie są dominującym elementem tego projektu, a ich koszt nie przekracza 15% kosztów kwalifikowalnych operacji)

Główne warunki wsparcia (7)

- W ramach naboru nie przewiduje się dofinansowania projektu w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, z zastrzeżeniem projektów, które na dzień składania wniosku o dofinansowanie projektu posiadają **pełną dokumentację techniczną opracowaną w trybie „zaprojektuj i wybuduj”**;
- Z naboru wyłączone są projekty ukończone/wdrożone;
- Obszarem realizacji projektu jest Województwo Warmińsko-Mazurskie.

Pozostałe warunki wsparcia

Wnioskodawca powinien opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym następujące załączniki:

- ✓ Oświadczenie dotyczące informacji zawartych we wniosku i załącznikach;
- ✓ Oświadczenie VAT;
- ✓ Oświadczenie o otrzymaniu/nieotrzymaniu pomocy de minimis;
- ✓ Oświadczenie o braku toczących się postępowań;
- ✓ Oświadczenie o niedokonaniu przeniesienia zakładu;
- ✓ Oświadczenie Wnioskodawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą;
- ✓ Oświadczenie Wnioskodawcy o nieotrzymaniu od momentu złożenia wniosku o dofinansowanie projektu pomocy publicznej innej niż de minimis na dany projekt oraz o nieotrzymaniu od momentu złożenia wniosku pomocy de minimis;
- ✓ Oświadczenie Współmałżonka Wnioskodawcy o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy o dofinansowanie i ustanowienie zabezpieczenia.

Oświadczenia zawierają klauzulę: "*Jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń*".

Przekazanie za pośrednictwem WOD2021 ww. załączników bez podpisu kwalifikowanego jest równoznaczne z ich nieprzedłożeniem.

Wskaźniki realizacji projektu

OBOWIĄZKOWE WSKAŹNIKI PRODUKTU I REZULTATU

Wskazane zostały w:

- ✓ §14 *Regulaminu wyboru projektów rozliczanych metodami uproszczonymi*

FEWM.12.01-IZ.00-002/24

- ✓ §14 *Regulaminu wyboru projektu rozliczanych na podstawie kosztów rzeczywistych*

FEWM.12.01-IZ.00-001/24

WSKAŹNIKI DO ROZLICZENIA KWOT RYCZAŁTOWYCH

Wskazane zostały w:

Regulaminie wyboru projektów rozliczanych metodami uproszczonymi

FEWM.12.01-IZ.00-002/24

Wskaźniki realizacji projektu

Wnioskodawca zobligowany jest do:

- ✓ określenia wartości docelowych wskaźników **produktu** i **rezultatu** możliwych do zrealizowania;
- ✓ wyboru wszystkich wskaźników adekwatnych w odniesieniu do zakresu rzeczowego.

Beneficjent zobowiązany jest do:

- ✓ osiągnięcia wskaźników **produktu** określonych we wniosku o dofinansowanie najpóźniej do dnia zakończenia realizacji projektu;
- ✓ wykazania poziomu ich realizacji we wniosku o płatność końcową oraz utrzymania ich w okresie trwałości projektu;
- ✓ osiągnięcia wskaźników **rezultatu** do dnia zakończenia realizacji projektu lub w okresie 12 m-cy od zakończenia realizacji projektu określonego w CST2021 lub od ukończenia produktu w ramach projektu (o ile wynika to ze specyfiki projektu).

Wskaźniki realizacji projektu

Wskaźniki produktu:

- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (protokół odbioru)
- Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (protokół odbioru)
- Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (protokół odbioru)
- Ludność objęta projektami w ramach strategii zintegrowanego rozwoju terytorialnego (dane z GPR)
- Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich (protokół odbioru)
- Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (protokół odbioru)

Wskaźniki rezultatu:

Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji (dane z GPR)

Lista przykładowych wskaźników do rozliczenia kwot ryczałtowych w naborze nr [FEWM.12.01-IZ.00-002/24](#) (rozliczanym metodami uproszczonymi)

Nazwa zadania	Nazwa wskaźnika	Jednostka miary	Dokumenty potwierdzające realizację wskaźników (rozliczające kwotę ryczałtową)
Przebudowa budynku	Liczba przebudowanych budynków	szt.	Protokół odbioru robót
Remont budynku	Liczba wyremontowanych budynków	szt.	Protokół odbioru robót
Zagospodarowanie terenu	Powierzchnia zrewitalizowanych obszarów	szt.	Protokół odbioru robót
Oświetlenie uliczne	Liczba systemów oświetlenia	szt.	Protokół odbioru robót
Infrastruktura rowerowa	Długość wybudowanych ścieżek rowerowych	szt.	Protokół odbioru robót
Infrastruktura piesza	Długość wybudowanych ścieżek pieszych	szt.	Protokół odbioru robót
Mała architektura	Liczba elementów małej architektury	szt.	Protokół odbioru robót
Monitoring miejski	Liczba systemów monitoringu	szt.	Protokół odbioru robót

Wskaźniki kwot ryczałtowych

W przypadku projektów rozliczanych przy zastosowaniu metod uproszczonych, Wnioskodawca na poziomie poszczególnych zadań ma obowiązek określić **jeden wskaźnik kwoty ryczałtovej dla każdej kategorii kosztu.**

W tym celu powinien **samodzielnie sformułować nazwę wskaźnika** oraz **określić jego wartość, jednostkę miary i źródło pomiaru.** Powyższe Wskaźniki kwot ryczałtowych powinny zostać wykazane w budżecie projektu ujętym we wniosku o dofinansowanie.

Beneficjent zobowiązany jest **do wykazania osiągnięcia poziomów wskaźników kwot ryczałtowych najpóźniej we wniosku o płatność końcową** oraz utrzymania ich w okresie trwałości projektu.

Uproszczona metoda rozliczania

- **1 zadanie = 1 koszt (kwota ryczałtowa) = 1 wskaźnik określony dla rozliczenia tej kwoty ryczałtowej;**
- **Przypisany koszt do danego zadania powinien stanowić średnią wynikającą z 3 przedstawionych dokumentów potwierdzających rozeznanie rynku.**

Metody rozliczania projektów

Metody rozliczania i konstruowania budżetu znajdują się w:

Instrukcji pomocniczej wypełniania wniosku o dofinansowanie projektu współfinansowanego z EFRR w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027.

W budżecie projektu należy uwzględniać wyłącznie wydatki, które spełniają warunki określone w dokumentach tj:

Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 oraz Zasadach kwalifikowalności wydatków.

Sposób złożenia wniosku o dofinansowanie projektu (1)

Wniosek o dofinansowanie należy wypełnić zgodnie z:

- *Instrukcją pomocniczą wypełniania wniosku o dofinansowanie projektu współfinansowanego z EFRR w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 (FEWiM);*
- *Instrukcją użytkownika Aplikacji WOD2021 Wnioski o dofinansowanie – Wnioskodawca*

dostępny na stronie internetowej FEWiM 2021-2027.



Sposób złożenia wniosku o dofinansowanie projektu (2)

- Wniosek złożony w ramach naboru musi posiadać status „Przesłany”. **Robocza wersja wniosku w WOD2021 nie jest uznawana za złożoną i nie podlega ocenie;**
- Za datę i termin złożenia wniosku w naborze uznawana jest **data i godzina wygenerowana przez WOD2021;**
- Termin na dostarczenie wniosku oraz wymaganych dokumentów uznaje się za zachowany, jeżeli wniosek o dofinansowanie wraz z załącznikami został wysłany za pomocą WOD2021 w wyznaczonym terminie wskazanym w *Ogłoszeniu o konkursie oraz Regulaminie wyboru projektów.*

Sposób złożenia wniosku o dofinansowanie projektu (3)

Załączniki do wniosku o dofinansowanie są składane za pośrednictwem WOD2021, w zakładce „Załączniki” w formie plików pdf, doc, docx, odt **opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym oraz arkuszy kalkulacyjnych (xls,xlsx, ods).**

Ocena wniosku o dofinansowanie projektu (1)

- Wniosek o dofinansowanie wraz z załącznikami podlega ocenie spełnienia kryteriów wyboru projektów, zatwierdzone przez KM FEWiM 2021-2027;
- **Kryteria wyboru projektów** (definicje, opis sposobu oceny, wskazanie kryteriów rozstrzygających) zostały wykazane w **Karcie z definicjami kryteriów wyboru projektów**, która stanowi załącznik do Regulaminu.

Ocena wniosku o dofinansowanie projektu (2)

- Ocena wniosku o dofinansowanie wraz z załącznikami przeprowadzana jest jednoetapowo z wykorzystaniem WOD2021;
- W trakcie oceny kryteriów istnieje możliwość **dwukrotnego uzupełnienia lub poprawy** wniosku. **Uzupełnieniu lub poprawie podlegają wyłącznie elementy wskazane w wezwaniu IZ wysłanym do Wnioskodawcy;**
- Dopuszczalne jest, aby w szczególnych przypadkach Wnioskodawca, który został wezwany do poprawienia lub uzupełnienia wniosku dokonał poprawy wniosku i załączników, w zakresie niewynikającym z ww. wezwania. W takiej sytuacji, Wnioskodawca zobowiązany jest do poinformowania, w jakim zakresie wprowadzono zmiany wraz z ich uzasadnieniem;
- Ocena ww. zmian następuje równolegle z oceną uwag wskazanych w wezwaniu do poprawy;

Ocena wniosku o dofinansowanie projektu (3)

- Termin wskazany w wezwaniu do poprawy liczy się **od dnia następującego po dniu przekazania Wnioskodawcy wezwania do uzupełnienia lub poprawy;**
- Wnioskodawca składa poprawiony lub uzupełniony wniosek o dofinansowanie wraz z załącznikami w wyznaczonym w wezwaniu terminie wyłącznie za pośrednictwem WOD2021;
- W trakcie oceny projektów nadawane są im punkty;
- Projekt otrzymuje pozytywną ocenę w zakresie spełnienia kryteriów wyboru projektów w przypadku, gdy spełni wszystkie kryteria zerojedynkowe i uzyska co najmniej 50% maksymalnej liczby punktów przewidzianych w ramach kryteriów branych pod uwagę przy wyliczaniu minimum punktowego 50% w Karcie z definicjami kryteriów wyboru projektów.

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Dokument potwierdzający wpis budynku do rejestru zabytków lub dokument potwierdzający wpis budynku do ewidencji zabytków lub dokumenty potwierdzające objęcie danego terenu ochroną Konserwatora Zabytków:

W przypadku budynków posiadających indywidualny wpis do rejestru zabytków i/lub znajdujących się na obszarze objętym ochroną konserwatorską, należy przedstawić decyzję Konserwatora Zabytków o umieszczeniu budynku w rejestrze, o objęciu obszaru ochroną konserwatorską.

W przypadku ewidencji zabytków dokumentem potwierdzającym umieszczenie budynku w odpowiednim rejestrze będzie kopia karty ewidencyjnej.

Wspólnoty mieszkaniowe:

Uchwała właścicieli lokali w sprawie wyboru Zarządu wspólnoty mieszkaniowej.

Uchwała właścicieli lokali w sprawie przystąpienia do realizacji projektu.

Uchwała właścicieli lokali w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Zarząd czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu oraz udzielającej Zarządowi pełnomocnictwa do zawierania umów stanowiących czynności przekraczające zakres zwykłego zarządu.

Działanie 12.1- kryteria środowiskowe

Projekt jest zgodny z
wymaganiami prawa
dotyczącego ochrony
środowiska

Zgodność z zasadą
zrównoważonego rozwoju,
w tym zasadą „do no
significant harm” (DNSH) –
„nie czyn poważnych szkód

Odporność
infrastruktury na zmiany
klimatu

Stosowanie standardów
ochrony zieleni

Inwentaryzacja
przyrodnicza

Wpływ projektu na
rozwiązywanie problemów
w sferze środowiskowej,
funkcjonalno-przestrzennej,
technicznej

Zgodność z zasadą
horyzontalną FEWiM –
Zielona transformacja

Zielona infrastruktura

Stosowanie rozwiązań
energooszczędnych
wpływających na zmniejszenie
zapotrzebowania na energię i
mających wpływ na
przeciwdziałaniu ubóstwu
energetycznemu

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Złącznik 2.1

Wnioskodawcy realizujący projekt polegający na kompleksowej rewitalizacji obszarów wskazanych w GPR zobowiązani są do dołączenia *Formularza w zakresie oceny oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem zasady „nie czynić znaczącej szkody”* (zasady dnsh) (Załącznika 2.1).



nowa zasada horyzontalna, nakładająca obowiązek minimalizacji szkód wyrządzanych środowisku w wyniku działań człowieka

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 2.1 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Wnioskodawcy, w części B Załącznika 2.1, **powinni wskazać czy** planowany do realizacji **projekt nie wyrządza znaczących szkód dla żadnego z 6 celów środowiskowych**, określonych w art. 9 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 (rozporządzenie w sprawie taksonomii):

- 1) łagodzenie zmian klimatu;
- 2) adaptacja do zmian klimatu;
- 3) zrównoważone wykorzystywanie i ochrona zasobów wodnych i morskich;
- 4) gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling;
- 5) zapobieganie zanieczyszczeniom powietrza, wody lub gleby i jego kontrola;
- 6) ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów.

oraz że wnosi istotny wkład w realizację, co najmniej jednego z ww. celów (!)

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Złącznik 2.1

Wnioskodawcy, wypełniając Załącznik 2.1 część B,
powinni zapoznać się z dokumentem

***OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTU PROGRAMU
REGIONALNEGO NA LATA 2021-2027 FUNDUSZE
EUROPEJSKIE DLA WARMII I MAZUR Z ZASADĄ „DO NO
SIGNIFICANT HARM” (DNSH), CZYLI „NIE CZYŃ
POWAŻNYCH SZKÓD”***

<https://funduszeuropejskie.warmia.mazury.pl/artukul/225/ocena-zgodnosci-projektu-programu-fewim-z-zasada-dnsh>

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Załącznik 2.2

Wnioskodawcy realizujący projekt

zlokalizowany poza obszarami Natura 2000 polegający na:

- a) pracach konserwatorskich i restauratorskich prowadzonych wewnątrz i na zewnątrz budynków,
- b) przebudowie obiektów mieszczących się w obrysie zewnętrznym ścian parteru budynku (m.in. nadbudowa, przebudowa układu wewnętrznego pomieszczeń itp.),
- c) instalacji energooszczędnego oświetlenia ulic i dróg,
- d) montażu obiektów małej architektury i zagospodarowaniu terenów zielonych

zwolnieni są z obowiązku przedkładania *Stanowiska organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000* (Załącznika 2.2).

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Załącznik 2.2

Instrukcja:

Z obowiązku przedkładania *Stanowiska organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000* wyłączeni zostają Wnioskodawcy realizujący następujące zamierzenia inwestycyjne:

- 1) projekty nieinfrastrukturalne (projekty zakupowe, szkoleniowe, edukacyjne, reklamowe, badawcze, które nie powodują ingerencji w środowisku oraz nie polegają na przekształceniu terenu lub zmianie jego wykorzystywania),
- 2) przedsięwzięcia, dla których przeprowadzono ocenę oddziaływania na obszar Natura 2000 w ramach decyzji środowiskowej,
- 3) przedsięwzięcia, dla których przeprowadzona została ocena oddziaływania na obszar Natura 2000 w myśl art. 98 ustawy OOS,
- 4) kolektory słoneczne, panele fotowoltaiczne na budynkach,
- 5) powietrzne pompy ciepła,
- 6) prace związane z wymianą źródeł i systemów grzewczych w budynkach,

oraz następujące przedsięwzięcia położone poza obszarami Natura 2000:

- 1) wszelkie prace konserwatorskie i restauratorskie prowadzone wewnątrz i na zewnątrz budynków,
- 2) przebudowy obiektów mieszczących się w obrysie zewnętrznym ścian parteru budynku (m.in. nadbudowa, przebudowa układu wewnętrznego pomieszczeń itp.),
- 3) energooszczędne oświetlenia ulic i dróg,
- 4) obiekty małej architektury i zagospodarowania terenów zielonych,
- 5) termomodernizacja budynków.

Stanowisko organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 wydaje **Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska (RDOŚ)**.

Do **Stanowiska** Wnioskodawca ma obowiązek dołączyć mapę w skali 1:100 000 lub zbliżoną, wskazującą położenie projektu w odniesieniu do obszarów Natura 2000. Mapa powinna być opatrzona pieczęcią RDOŚ.

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Załącznik 2.3

Wnioskodawcy realizujący projekt polegający na:

- ✓ pracach konserwatorskich i restauratorskich prowadzonych wewnątrz i na zewnątrz budynków;
- ✓ przebudowie obiektów, mieszczącej się w obrysie zewnętrznym ścian parteru budynku (w szczególności nadbudowę, przebudowę układu wewnętrznego pomieszczeń etc.);
- ✓ energooszczędnym oświetleniu ulic i dróg;
- ✓ montażu obiektów małej architektury i zagospodarowaniu terenów zielonych;
- ✓ budowie ścieżek rowerowych;
- ✓ remontach obiektów budowlanych innych niż kategorie VIII, XXI, XXIV, XXVII, XXVIII, XXX z załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

zwolnieni są z obowiązku przedkładania *Informacji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną* (Załącznika 2.3).

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Załącznik 2.3

Z obowiązku przedkładania **Informacji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną** wyłączeni zostają Wnioskodawcy realizujący następujące zamierzenia inwestycyjne:

- 1) przedsięwzięcia, które wymagają, a dotychczas nie uzyskały, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanych na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 2) inwestycje lub działania, które wymagają, a dotychczas nie uzyskały, oceny wodnoprawnej lub pozwolenia wodnoprawnego lub złożenia zgłoszenia wodnoprawnego, o których mowa w art. 388 Prawa wodnego;
- 3) prace studialne, czyli dotyczące opracowania dokumentacji, jeśli w ramach tych projektów nie zachodzi potrzeba prowadzenia działań fizycznych (w szczególności robót budowlanych lub innych działań polegających na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu);
- 4) inwestycje nieinfrastrukturalne (w szczególności działania zakupowe, niezwiązane z ingerencją w środowisko);
- 5) inwestycje dotyczące systemów ERTMS, SESAR, ITS, VTMS i systemu aplikacji telematycznych, oraz dotyczące modernizacji statków i taboru kolejowego, jeżeli proponowane projekty nie obejmują robót fizycznych, które mogą negatywnie wpłynąć na jednolite części wód;
- 6) termomodernizację budynków;
- 7) kolektory słoneczne, panele fotowoltaiczne, powietrzne pompy ciepła;
- 8) wszelkie prace konserwatorskie i restauratorskie prowadzone wewnątrz i na zewnątrz budynków;
- 9) prace związane z wymianą źródeł i systemów grzewczych w budynkach;
- 10) przebudowę obiektów, mieszczącą się w obrysie zewnętrznym ścian parteru budynku (w szczególności nadbudowę, przebudowę układu wewnętrznego pomieszczeń etc.);
- 11) energooszczędne oświetlenia ulic i dróg;
- 12) kable teletechniczne instalowane na słupach;
- 13) ścieżki rowerowe;
- 14) montaż anten, nadajników i odbiorników na istniejących obiektach budowlanych;
- 15) remontów obiektów budowlanych innych niż kategorie VIII, XXI, XXIV, XXVII, XXVIII, XXX z załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682, z późn zm.);
- 16) zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;
- 17) obiekty małej architektury i zagospodarowania terenów zielonych.

Informację organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną wydaje **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**.

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich **EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNA/ CHIROPTEROLOGICZNA**

EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNA I/LUB CHIROPTEROLOGICZNA

**obowiązkowa przed rozpoczęciem prac związanych
z przebudową, remontem, pracami konserwatorskimi
i restauratorskimi**

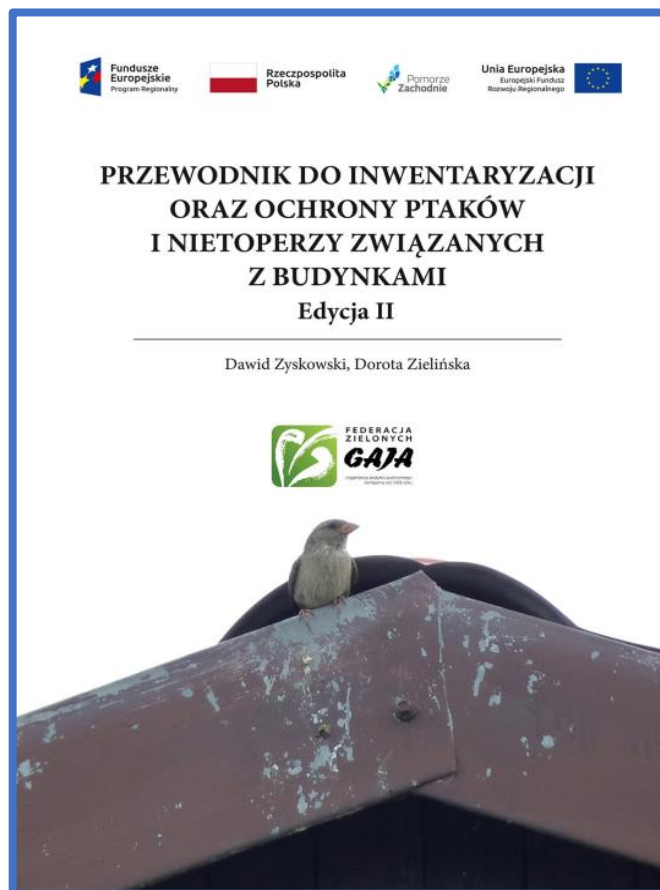
Jeśli ekspertyza potwierdza występowanie gatunków chronionych należy dołączyć:

- ✓ **Kopię wniosku o zezwolenie na wykonywanie czynności podlegających zakazom w stosunku do gatunków objętych ochroną, złożonego do RDOŚ (z potwierdzeniem jego wpływu do RDOŚ);**
- ✓ **Decyzję RDOŚ zezwalającą na wykonanie czynności podlegających zakazom w stosunku do gatunków objętych ochroną (jeśli Wnioskodawca posiada).**



- Zaleca się żeby ekspertyza była wykonana w okresie rozrodu zwierząt (**marzec-lipiec**) i/lub w okresie hibernacji nietoperzy (**listopad-luty**);
- Może być wykonana **na rok lub 2 lata przed rozpoczęciem inwestycji**;
- Ww. ekspertyzę wnioskodawca powinien dołączyć do dokumentacji projektu **na etapie składania wniosku dofinansowanie**.

Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich



<https://gajonet.pl/publikacje/przewodnik-do-inwentaryzacji-oraz-ochrony-ptakow-i-nietoperzy-zwiazanych-z-budynkami/>

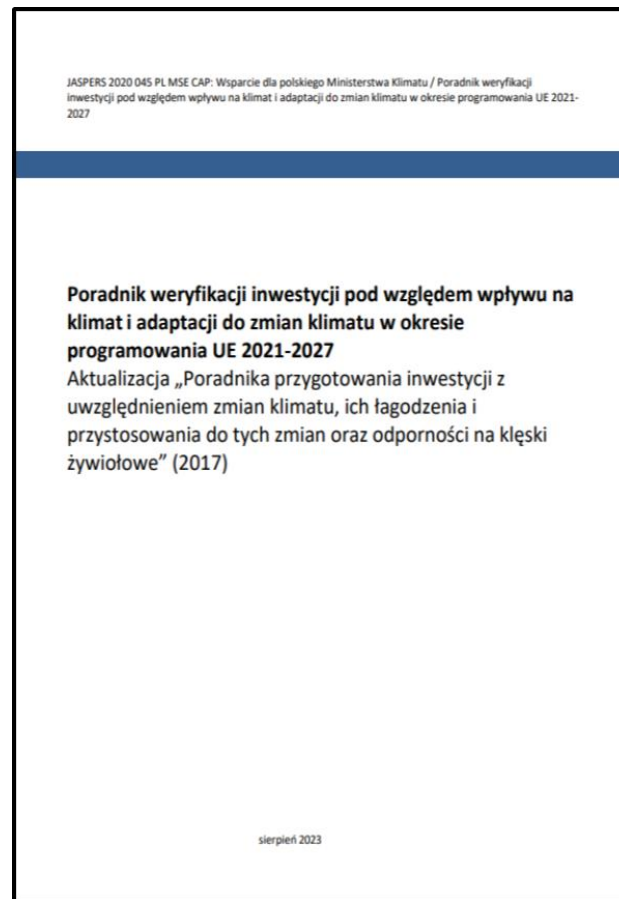
Załączniki charakterystyczne dla projektów składanych w ramach Działania 12.1 Rewitalizacja obszarów miejskich

Prawidłowo wykonana ekspertyza ornitologiczna powinna zawierać następujące elementy:

- ✓ **Metodykę prac inwentaryzacyjnych, w tym:**
 - a) daty i godziny prowadzenia obserwacji (od – do),
 - b) czy obserwacji dokonywano z poziomu gruntu, czy z podnośnika, rusztowania, sąsiedniego obiektu itp.,
 - c) jakiego sprzętu użyto do inwentaryzacji (lornetka, luneta),
 - d) jakie czynności podejmowano podczas inwentaryzacji,
- ✓ **Szkic lub fotografię inwentaryzowanego budynku z naniesionymi siedliskami ptaków.**
- ✓ **Listę stwierdzonych gatunków ptaków zasiedlających budynek z podaniem liczby par lub osobników.**
- ✓ **Jeśli inwentaryzacja była wykonana poza okresem lęgowym ptaków (15 marca – 15 sierpnia) i ani jedna kontrola nie przypadła na okres gniazdowania jerzyków w Polsce, należy podać wykaz (wraz z rysunkiem) wszystkich rzeczywistych i potencjalnych siedlisk ptaków w budynku (otwartych otworów wentylacyjnych, szczelin między płytami, luk pod parapetami, wnęk za rynnami itp.).**
- ✓ **Analizę wpływu planowanych prac na stwierdzone gatunki ptaków – czy istnieje możliwość takiego przeprowadzenia prac, że nie zostaną zniszczone siedliska ptaków, lub zniszczone zostaną częściowo.**
- ✓ **Zalecenia dla inwestora dotyczące terminu i sposobu prowadzenia prac.**
- ✓ **Propozycję kompensacji przyrodniczej, w tym np. opis budek lęgowych dla ptaków, ich konstrukcja, sposób i miejsce montażu.**



https://www.cupt.gov.pl/wp-content/uploads/2022/03/tlumaczenie_na_polski_-_gdos_2015_709.pdf



<https://www.gov.pl/web/klimat/poradnik-weryfikacji-inwestycji-pod-wzglem-wplywu-na-klimat-i-adaptacji-do-zmian-klimatu-w-okresie-programowania-ue-2021-2028>

STANDARDY OCHRONY DRZEW

Właściwa ochrona drzew to inwestycja w przyszłość. Aby drzewa nam służyły, powinny w przestrzeni kontrolowanej i zdominowanej przez ludzi podlegać pewnym normom, które pozwalają na ich bezpieczne i wieloletnie utrzymanie. Temu służą poniższe standardy, które opracowaliśmy w ramach projektu „**Drzewa dla zielonej infrastruktury Europy**”.

Standard cięcia i pielęgnacji drzew systematyzuje rodzaje prac na drzewach i w ich otoczeniu, wyraźnie oddzielając różne rodzaje cięć, wzmocnień mechanicznych oraz prac poprawiających bytowanie drzewa – pielęgnacyjnych. Poza technicznym aspektem poprawności wykonywania prac uwzględniono także ich znaczenie dla różnych kategorii drzew oraz cel stosowania. Takie podejście pozwala uporządkować rodzaje prac na drzewach i w ich otoczeniu określić ich cel i zakres oraz stosowanie, jak też polepszyć komunikację między zamawiającymi i wykonawcami. Przyjęte tu nowatorskie podejście uwzględniające potrzeby drzew pozwala na dostosowanie działań dla jak najdłuższego trwania drzew w zgodności z potrzebami bezpieczeństwa publicznego.

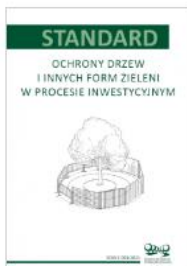
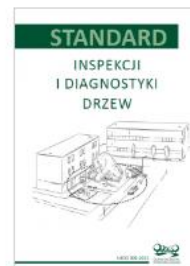
Do pobrania tu: SCiPD

Standard inspekcji i diagnostyki drzew porządkuje, systematyzuje i dookreśla procedurę oraz treści oceny drzew na dwu poziomach – podstawowym i zaawansowanym. Pomaga uzupełnić obecne procedury lub wprowadzić nowe, pomocne oceniającym drzewa – diagnostom i weryfikującym wyniki – zamawiającym te oceny i wydającym decyzje. Standard wprowadza kompleksowość oceny oraz stanowi przewodnik po najważniejszych cechach diagnostycznych.

Do pobrania tu: SIIDD

Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym obejmuje kompleksowe procesy od projektu do wykonania, opisując i porządkując objekty ochrony, sposoby jej realizacji – w tym technologie prac oraz osoby odpowiedzialne. Stanowić może realną pomoc dla wszystkich podmiotów procesu inwestycyjnego, ułatwiając ustalenie celów, procesy realizacji oraz kontroli i oceny.

Do pobrania tu: SODIZ



„Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym”

<http://drzewa.org.pl/>

Porady Konsultacje

➤ Informacji udzielają pracownicy Biura Projektów Rewitalizacja i Termomodernizacja Departamentu Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
Telefonicznie:

- 89 52 19 635, 89 52 19 647, 89 52 19 646, 89 52 19 672, 89 52 19 618, 89 52 19 671, 89 52 19 673, 89 52 19 388, oraz 89 52 19 676
- meilowo: bpeir@warmia.mazury.pl

➤ Informacji udzielają też pracownicy [Punktów Informacyjnych Funduszy Europejskich](#)

Dziękujemy za uwagę

