



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 7.1 do umowy o dofinansowanie projektu

**Zasady kwalifikowalności wydatków
w ramach**

Priorytetu FEWM.02 ŚRODOWISKO

**Działania FEWM.02.02 Efektywność energetyczna - ZIT
SCHEMAT A ZIT EŁK (budynki publiczne)**

**programu regionalnego
Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027**



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Zasady kwalifikowalności wydatków

Podstawowym dokumentem w zakresie kwalifikowalności wydatków w FEWiM 2021-2027 są *Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027* wydane przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej.

Okres kwalifikowalności wydatków:

- początkiem okresu kwalifikowalności wydatków jest 1 stycznia 2021 r.
- końcową datą kwalifikowalności wydatków jest 31 grudnia 2029 r.

W przypadku, gdy informacje zawarte w przedmiotowym załączniku stoją w sprzeczności z Wytycznymi Ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, to stosuje się wprost Wytyczne Ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego dotyczące kwalifikowalności wydatków.

Wydatki mogą zostać uznane za kwalifikowalne o ile:

- zostały ujęte we wniosku o dofinansowanie projektu oraz zostały poniesione zgodnie z niniejszymi zasadami;
- nie wykluczają ich przepisy prawa wspólnotowego i krajowego dotyczące zasad udzielania pomocy publicznej.
- w sytuacji gdy wydatek jest ponoszony w walucie innej niż PLN, za kwalifikowalne uznaje się różnice kursowe powstałe w wyniku płaćności w walutach obcych.

Zatwierdzenie projektu do dofinansowania i podpisanie z Beneficjentem umowy nie oznacza, że wszystkie wydatki ujęte we wniosku o dofinansowanie zostaną zrefundowane. Ocena kwalifikowalności wydatków jest także przeprowadzana na etapie rozliczania wniosku o płaćność i kontroli.

Rozliczanie wydatków metodami uproszczonymi nie ma zastosowania.

Wszystkie wydatki w ramach projektów rozliczane są na podstawie rzeczywiście poniesionych wydatków.

I. Wydatki kwalifikowalne związane z realizacją projektu:

- 1) termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej (budynki historyczne - zgodnie z *Wykazem pojęć i definicji programu regionalnego na lata 2021-2027 Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur*, zamieszczonym na stronie funduszeuropejskie.warmia.mazury.pl);
- 2) koszty związane z przygotowaniem projektu oraz pracami przygotowawczymi, tj. koszty audytu energetycznego, dokumentacji technicznej, ekspertyzy ornitologicznej, ekspertyzy chiropterologicznej;
- 3) nadzór/ Inwestor zastępczy/ Inżynier kontraktu (kategoria WOD2021: nadzór/zarządzanie inwestycją): nadzór inwestorski, autorski, konserwatorski jeśli koszty te związane (zintegrowane) są z kosztami inwestycyjnymi, tj. powinny być ponoszone w tym samym czasie, co prace na gruncie, budynkach, maszynach oraz powinny być uznawane za część inwestycji;
- 4) odszkodowania za zajęcie cudzej nieruchomości na czas prowadzenia robót budowlanych;
- 5) związane z uzyskaniem prawa dostępu do terenu budowy mogą być uznane za kwalifikowalne, jeśli nie jest możliwy swobodny dostęp do terenu budowy z drogi publicznej;
- 6) roboty zamienne jeźeli są:



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- a) w przypadku robót nierozpoczętych potwierdzone ustaleniami z projektantem dla projektów posiadających dokumentację projektową lub w przypadku realizacji inwestycji bez wymaganej dokumentacji projektowej decyzja inwestora wraz z uzasadnieniem;
 - b) w przypadku robót rozpoczętych potwierdzone protokołem konieczności.
- 7) w przypadku projektów realizowanych w systemie *zaprojektuj i wybuduj* istnieje możliwość złożenia projektu do dofinansowania tylko w przypadku, gdy inwestycja jest gotowa do realizacji, tzn. na etapie składania wniosku o dofinansowanie posiada już pełną dokumentację techniczną (projekt budowlany), PFU oraz dokumenty/uzgodnienia/pozwolenia wymagane do przygotowania PFU (np. dokumentacja OOS);
- 8) przebudowa urządzeń obcych, jeśli konieczność ich przebudowy wynika z projektu budowlanego;
- 9) opłaty poniesione na podstawie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów oraz za zajęcie pasa drogowego, jeśli zostały rzeczywiście i ostatecznie poniesione przez Beneficjenta na rzecz innego podmiotu;
- 10) wydatki poniesione na podatek od towarów i usług w przypadku:
- a) projektów, których całkowity koszt (z VAT) wynosi mniej niż 5 000 000 EUR (dotyczy również pomocy de minimis);
 - b) projektów, których całkowity koszt (z VAT) wynosi co najmniej 5 000 000 EUR albo projektów z pomocą publiczną (bez względu na ich wartość), a VAT nie może zostać odzyskany w oparciu o przepisy krajowe. Jednocześnie decydujące dla kwalifikowalności wydatku jest to, czy istnieje prawna możliwość odzyskania VAT z budżetu państwa, a nie czy VAT w danym przypadku rzeczywiście zostanie odzyskany.
- 11) wydatki niewynikające z audytu energetycznego, związane z zastosowaniem rozwiązań sprzyjających **adaptacji do zmian klimatu** np. systemy zarządzania wodą w budynkach, zielone ściany i dachy oraz wprowadzenie rozwiązań dotyczących **infrastruktury związanej z dostępnością, stanowiące łącznie nie więcej niż 15%** wydatków kwalifikowalnych projektu (wydatki kwalifikowalne są to wszystkie wydatki kwalifikowalne oprócz kosztów dotyczących adaptacji do zmian klimatu oraz infrastruktury związanej z dostępnością). Wyżej wymienione wydatki powinny być wykazane jako osobne pozycje kosztowe;
- 12) działania edukacyjne i szkoleniowe (kategoria WOD2021: *Usługi zewnętrzne*) - skierowane do mieszkańców, przedsiębiorców oraz władz, wspierające m.in. realizację programów ochrony powietrza i uchwał antysmogowych oraz promocję, doradztwo i podnoszenie świadomości i wiedzy mieszkańców, przedsiębiorców i władz lokalnych w zakresie efektywności energetycznej i wykorzystania OZE - **wyłącznie jako element uzupełniający** do typów projektów określonych w pkt 1, 2, 3 SZOP, w Prioryecie FEWM.02 Środowisko, w Działaniu FEWM.02.02 Efektywność energetyczna -ZIT SCHEMAT A ZIT EŁK (budynki publiczne). Dopuszcza się wyłącznie poniesienie wydatków na: wynajęcie sali, trenera, broszury/plakaty/ulotki informacyjno-edukacyjne do wysokości max. **2%** wydatków kwalifikowalnych w projekcie (wydatki kwalifikowalne są to wszystkie wydatki kwalifikowalne oprócz kosztów dot. działań edukacyjnych i szkoleniowych) i muszą być wykazane jako oddzielne *Zadanie w ramach kategorii Usługi zewnętrzne* we wniosku o dofinansowanie projektu.
- 13) promocja projektu poniesiona zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi informacji i promocji Funduszy Europejskich na lata 2021-2027, do wysokości **5%** wydatków



kwalifikowanych (wydatki kwalifikowalne są to wszystkie wydatki kwalifikowalne oprócz kosztów promocji) i **nie większa niż 150.000,00 zł brutto**.

- 14) koszty poniesione na opracowanie biznesplanu lub jego elementów **nie większe niż 10.000,00 zł brutto**.

II. Wydatki niekwalifikowalne w projekcie:

- 1) poniesione na opracowanie lub aktualizację biznes planu lub ich elementów **powyżej 10.000,00 zł. brutto**;
- 2) w przypadków projektów partnerskich, w których uczestniczy co najmniej 4 partnerów wydatki poniesione na opracowanie lub aktualizację biznes planu lub jego elementów powyżej 20. 000,00 zł;
- 3) kolejna wersja biznesplanu, dokumentacji technicznej (kwalifikuje się jedna wersja dokumentu: opracowanie lub aktualizacja);
- 4) zakup i montaż budek łęgowych;
- 5) roboty budowlane dodatkowe nieprzewidziane na etapie składania wniosku o dofinansowanie;
- 6) roboty realizowane metodą gospodarczą, tzn. samodzielne wykonywanie prac na budowie oraz samodzielny zakup materiałów budowlanych;
- 7) koszt sporządzenia dokumentacji powykonawczej oraz opłaty z tytułu ubezpieczeń i gwarancji związanych z realizacją nowej inwestycji;
- 8) usługa inżyniera kontraktu poniesiona w okresie gwarancyjnym (po zakończeniu robót budowlanych);
- 9) wydatki niespełniające minimalnych wymagań dotyczących charakterystyki energetycznej budynków, zarówno nowo wznoszonych, jak i istniejących podlegających przebudowie, o których mowa w art. 4 Dyrektywy 2010/31/UE oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ. U. 2015, poz. 1422z późn. zm.);
- 10) wydatki niespełniające minimalnych wymagań dotyczących urządzeń do ogrzewania, które powinny od początku okresu programowania charakteryzować się obowiązującym od końca 2020 roku minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń na podstawie Dyrektywa 2009/125/WE;
- 11) zakup i montaż kotłów grzewczych opalanych: węglem kamiennym, torfem, węglem brunatnym, łupkami bitumicznymi, olejem opałowym (z wyłączeniem kotłów zasilanych gazem ziemnym, które mogą zostać uznane za kwalifikowalne pod warunkiem spełnienia warunków określonych w tym zakresie w SZOP, w Priorytecie FEWM.02 Środowisko, w Działaniu FEWM.02.02 Efektywność energetyczna- ZIT SCHEMAT A ZIT EŁK (Budynki publiczne);
- 12) wymiana źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych i indywidualnych pomieszczeniach piwnicznych;
- 13) montaż nowej instalacji odgromowej;
- 14) wszelkie prace mające charakter remontu, a nie ulepszenia termomodernizacyjnego (np. wymiana/remont/naprawa dachu w tym wymiana więźby dachowej);
- 15) przebudowa/rozbudowa budynku;
- 16) wymiana opraw oświetleniowych, w sytuacji, gdy nie wynika to z konieczności związanej z wymianą oświetlenia;
- 17) wymiana oświetlenia w lokalach mieszkalnych i indywidualnych pomieszczeniach piwnicznych,



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 18) koszty związane ze składowaniem materiałów zawierających azbest;
- 19) koszty amortyzacji;
- 20) koszty bieżącego utrzymania infrastruktury;
- 21) koszty związane z zaangażowaniem personelu;
- 22) zarządzanie i obsługa projektu, w tym przygotowanie wniosku o dofinansowanie oraz wniosków o płatność rozliczających wydatki w projekcie;
- 23) zakup tzw. gadżetów – np. kubków, słodczy, czapeczek, smyczy, breloczków, długopisów, notatników, odzieży, itp.;
- 24) szkolenia pracowników;
- 25) koszty pośrednie;
- 26) promocja projektu poniesiona niezgodnie z *Wytycznymi dotyczącymi informacji i promocji Funduszy Europejskich na lata 2021-2027* oraz **przekraczająca 5%** wydatków kwalifikowanych i **wyższa niż 150.000,00 zł brutto**;
- 27) działania edukacyjne i szkoleniowe - skierowane do mieszkańców, przedsiębiorców oraz władz, wspierające m.in. realizację programów ochrony powietrza i uchwał antysmogowych oraz promocję, doradztwo i podnoszenie świadomości i wiedzy mieszkańców, przedsiębiorców i władz lokalnych w zakresie efektywności energetycznej i wykorzystania OZE **stanowiące więcej niż 2%** wydatków kwalifikowalnych w projekcie, inne niż: wynajęcie sali, trenera, broszury/plakaty/ulotki informacyjno-edukacyjne;
- 28) wydatki niewynikające z audytu energetycznego, związane z zastosowaniem rozwiązań sprzyjających adaptacji do zmian klimatu np. systemy zarządzania wodą w budynkach, zielone ściany i dachy oraz wprowadzenie rozwiązań dotyczących infrastruktury związanej z dostępnością, stanowiące **więcej niż 15%** wydatków kwalifikowalnych projektu;
- 29) inne wydatki poniesione niezgodnie z typami projektów uwzględnionymi w SZOP, w Priorytecie FEWM.02 Środowisko, w Działaniu FEWM.02.02 Efektywność energetyczna- ZIT SCHEMAT A ZIT EŁK (Budynki publiczne);
- 30) wydatki niezgodne z Rozporządzeniami wynikającymi z SZOP:
 - Rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
 - Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.